



**PRÉFET
DE LA ZONE
DE DÉFENSE
ET DE SÉCURITÉ
SUD-EST**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Secrétariat Général pour l'Administration
du Ministère de l'Intérieur Sud-Est**

**MAITRE D'OUVRAGE :
MINISTERE DE L'INTERIEUR**

**ENSEMBLE IMMOBILIER :
COMMISSARIAT DE POLICE
DES 1^{er} ET 4^{ème} ARRONDISSEMENT DE LYON (69)**

**MISSION :
MARCHE D'EXPLOITATION ET DE MAINTENANCE
MULTITECHNIQUE**

-

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES (C.C.T.P.)

ANNEXE B : Liste des gammes minimales d'entretien préventif

Chauffage Ventilation Climatisation Désenfumage	
Libellé	Contenu
Armoires électriques de locaux techniques dédiés aux installations de chauffage, ventilation, climatisation Installations basse tension	SEMESTRIEL - Remplacement unitaire de relais de commande si besoin - Remplacement des lampes de signalisation si besoin - Contrôle des relais et asservissement - Vérification des organes de temporisation et de relayage - Essais de signalisation ANNUEL - Nettoyage et dépoussiérage des tableaux et/ou des armoires - Vérification des organes de coupure, de protection de commande, de puissance - Vérification des dispositifs de protection contre les surintensités (relais, échauffement des fusibles) et protections différentielles - Examen de la câblerie à l'intérieur des tableaux et armoires - Mesure de résistance de prise de terre - Vérification des liaisons tableaux, armoires, appareils ou matériels desservis - Vérification des protections (fusibles - thermiques) - Contrôle d'isolement - Vérification et serrage des connexions
Aération - Assainissement Locaux à pollution non spécifique Locaux à pollution spécifique	SEMESTRIEL - Vérification conformément à l'arrêté du 8.10.87 (art. 4) ANNUEL - Vérification conformément à l'arrêté du 8.10.87
Aéroréfrigérant à air sec d'un circuit frigorigène d'un groupe de production d'eau glacée Ce dispositif est intégré ou séparé du groupe	SEMESTRIEL - Contrôle régulation des moteurs des ventilateurs - Contrôle moteur et ventilateurs (graissage) - Contrôle des pressions ANNUEL - Nettoyage des batteries - Vérification connexions électriques - Entretien du châssis si besoin GROS ENTRETIEN - Vérification intensité absorbée
Appareils de contrôles et de mesures (thermomètre, manomètre, etc.)	MENSUEL - Nettoyage - Vérification d'étanchéité
Clapet Coupe-Feu et ses équipements éventuels : . Fusible thermique ou ventouse électromagnétique . Contacts de position . Moteur électrique de réarmement	ANNUEL - Contrôle des fusibles - Contrôle de la signalisation - Essais périodiques réglementaires (fonctionnement asservi ou non et remise en position) - Graissage des paliers
Conduit de fumée et carneau métallique en acier inox simple ou double paroi	ANNUEL - Vérification et réglage du régulateur de tirage - Ramonage - Mesure des dépressions à la buse - Mesure des températures de fumée - Nettoyage du pot de purge - Vérification de l'évacuation des condensats - Vérification de la ventilation du conduit de fumée - Etat du haubannage
Chaudière . P>70kW	MENSUEL CONTROLES ET REGLAGES EVENTUELS - Temps de mise en sécurité conforme à la notice du constructeur des appareils en cas d'extinction de veilleuse en cas d'arrêt de l'extracteur si l'évacuation des produits de combustion est faite par extraction mécanique - Vérification des températures (départ, retour) - Manœuvre des vannes d'isolement SEMESTRIEL CONTROLES ET REGLAGES EVENTUELS - Etat du corps de chauffe (état de surface) - Etanchéité du circuit gaz - Etanchéité du circuit eau - Débits gaz et eau - Bon fonctionnement de l'allumage piezo-électrique - Bon fonctionnement de la pompe de charge - Action du thermostat d'ambiance, s'il existe, sur l'accélérateur - Vérification du tirage à la buse d'extraction par absence de refoulement au coupe-tirage, l'essai devant se faire en plein débit du gaz - Etanchéité et vacuité du raccordement de l'appareil au conduit de fumée - Efficacité de la ventilation du local - Réglage de fonctionnement des thermostat et soupapes ENTRETIEN - Démontage et nettoyage de la rampe d'allumage - Contrôle de la qualité de la flamme (après nettoyage : réglage, orientation de la flamme de veilleuse) - Nettoyage de l'extracteur (si incorporé à l'appareil) - Opération de mise au repos - Vérification du bon état et ramonage des conduits d'évacuation (des produits de la combustion et pots de purge) ANNUEL CONTROLES ET REGLAGES EVENTUELS - Inspection des équipements électriques et organes de régulation (aquastats et électrovannes) ENTRETIEN - Nettoyage du corps de chauffe et détartrage si nécessaire - Démontage et nettoyage du brûleur - Resserrage des connexions électriques
Clapets anti-retour à battant, à boule ou à ressort sur réseau eau froide (EF) ou eau chaude sanitaire (ECS)	ANNUEL - Vérification d'étanchéité - Nettoyage et brossage corps de clapets si besoin
Climatiseurs à détente directe (unités intérieures) ou à condenseurs à air (unités extérieures) ou type Windows ou Split System	SEMESTRIEL UNITE INTERIEURE - Réglage consigne, vérification de la commande - Nettoyage du filtre - Vérification de l'évacuation des condensats - Nettoyage de la batterie - Contrôle de charge UNITE EXTERIEURE - Nettoyage surface d'échange COMPRESSEUR HERMETIQUE - Dépoussiérage - Relevé des pressions de fonctionnement (HP, BP, réglage) ANNUEL COMPRESSEUR HERMETIQUE - Vérification électrique (serrage connexions, résistance "Klixon") GROS ENTRETIEN - Vérification intensité absorbée (démarrage et marche normale) - Réparation des fuites de fluide frigorigène et appoint si besoin
Convecteur Electrique	ANNUEL - Contrôle de fonctionnement des organes de commande et de sécurité - Vérification du fonctionnement du thermostat d'ambiance et de la programmation s'ils existent
Disconnecteurs Hydrauliques	ANNUEL - Nettoyage de filtre éventuellement - Contrôle d'étanchéité - Vérification de l'écoulement de la vidange - Contrôle pression amont et aval - Diffusion d'un certificat de maintenance aux autorités sanitaires
Déshumidificateur	ANNUEL - entretien selon préconisations constructeurs
Filtre à Tamis	ANNUEL - Nettoyage du filtre - Vérification de l'étanchéité - Elimination des dépôts
Gaine Aéraulique	ANNUEL - Vérification de l'absence de vibration, état des fixations et réglage des suspentes - Nettoyage des grilles extérieures (air neuf et refolement) - Remplacement ponctuel de joints et raccords pour maintien de l'étanchéité si besoin - Reprise de calorifuge si besoin
Groupe de production d'eau glacée	MENSUEL CONTROLES - Régulation eau glacée - Pression de sécurité HP-BP - Température entrée et sortie eau glacée - Vérification du niveau d'huile - Vérification de l'état anhydre du circuit frigorigène - Appoint fluide frigorigène si besoin - Nettoyage et détartrage si nécessaire de l'évaporateur SEMESTRIEL CONTROLES - Recherche des fuites - Analyse d'huile - Resserrage de la boulonnerie - Contrôle des appareils d'automatisme et de sécurité ANNUEL CONTROLES - Contrôle des groupes moto-ventilateurs - Contrôle de sécurité huile - Contrôle de sécurité pompe à huile - Echange des filtres à eau - Vérification générale des sécurités et asservissements (système de purge, tableaux de commande, manomètres, voyants lumineux, systèmes de contrôles électroniques, pressostats, thermostats, micro-contacts, klixons, minuteries, relais, circuit électrique) - Vérification de l'étanchéité des vannes de sectionnement MOTEURS - Contrôle électrique (Cf. fiche correspondante) ENTRETIEN - Remplacement des cartouches déshydratantes - Réparation fuites fluide frigorigène si besoin - Contrôle des puissances et intensités absorbées - Vérification des performances
Installation de Gaz	ANNUEL - Vérification de l'installation (CTR232-1-12/Art. GZ30)
Installation Thermique	ANNUEL - Vérification des équipements suivants : . Alimentation en combustible et en fluide frigorigène . Brûleurs et foyers . Dispositifs de protection (Règlement de sécurité, art. CH58)
Poste Livraison Gaz Nat. Loca. (Ensemble de détente et comptage en location. Distribution : vannes et robinetteries)	MENSUEL - Relevé de consommation SEMESTRIEL - Contrôle de facturation - Vérification pressions - Vérification appareillage de sécurité ANNUEL - Vérification de la ventilation des locaux - Vérification de l'efficacité des organes de coupure DISTRIBUTION PRIVATIVE - Vérification d'étanchéité
Pompe et circulateur	SEMESTRIEL - Nettoyage grille de ventilation moteur - Resserrage connexions électriques - Mesure des intensités absorbées - Contrôle échauffement moteur - Essais ou permutation des pompes - Relevé temps de fonctionnement - Vérification hauteur manométrique
Régulation (Ensemble de dosages avec batterie à eau glacée et batterie à eau chaude compris régulation et robinetterie) . les capteurs (sondes, thermostats, etc.) . les régulateurs (numérique, analogique, etc.) . les actionneurs (électriques, hydrauliques, etc.)	MENSUEL - Vérification et relevé des conditions climatiques intérieures et extérieures (températures, pression, humidité) - Adaptation des lois de chauffe et des points de consigne - Vérification des organes de consigne (thermostat, pressostat, hygrostat) - Contrôle des horloges et de l'affichage des points de consigne et des systèmes de programmation - Vérification de fonctionnement (ouverture, fermeture, course) SEMESTRIEL - Vérification des presse-étoupe des vannes - Vérification des alimentations électriques ou pneumatiques - Contrôle des fonctions d'alarmes et de sécurité ANNUEL - Nettoyage général - Etalonnage - Contrôle électrique
Tuyauterie et Calorifuge Chaud	MENSUEL - Vérification de l'étanchéité (présence d'eau au sol ou en caniveau) SEMESTRIEL - Vérification des états de surface extérieure - Vérification de l'état des peintures et calorifuge - Analyse d'eau et suivi pour diagnostic et proposition de traitement
Vanne d'Isolement et Vidange Clapet anti-retour	SEMESTRIEL - Contrôle de fonctionnement du clapet - Manœuvre et graissage des vannes et robinets - Resserrage des joints et presse-étoupe - Vérification de l'étanchéité - Elimination des dépôts par nettoyage et brossage
Vanne de Réglage de débit	SEMESTRIEL - Manœuvre et graissage des vannes et robinets - Resserrage des joints et presse-étoupe - Vérification de l'étanchéité - Elimination des dépôts par nettoyage et brossage - Contrôle du débit
Ventilateur Désenfumage	SEMESTRIEL - Moteur et ventilateurs (voir fiche correspondante) - Nettoyage et vérification des relayages et armoires électriques de commande ANNUEL - Essais périodiques réglementaires - Essais de démarrage et vérification par simulation de l'action réelle de toutes les fonctions
Ventilo-Conv. 4 Tubes (Systèmes de soufflage air neuf et d'extraction d'air vicié comprenant régulation et robinetterie)	SEMESTRIEL - Purge d'air batterie - Contrôle régulation et programmation (régime été/hiver) - Vérification de la protection antigel - Vérification étanchéité - Vérification de l'évacuation des condensats - Vérification des filtres (nettoyage si nécessaire) ANNUEL - Contrôle électrique - Nettoyage et vérification batteries - Nettoyage turbine et moteur (graissage) - Vérification du fonctionnement des registres (graissage) - Remplacement du filtre
Vase d'Exp. Pression Air/Azote	MENSUEL - Contrôle visuel des soupapes - Contrôle du niveau d'eau et appoint - Contrôle de pression - Vérification du fonctionnement du compresseur éventuel - Appoint d'azote (si besoin)
Vent. Méca. Contr. Double Flux (Systèmes de soufflage air neuf et d'extraction d'air vicié comprenant : . bouche d'extraction autoréglable . bouche de soufflage débit réglable . réseau de gaine (soufflage et reprise) . Extracteur)	SEMESTRIEL CAISSONS (SOUFFLAGE ET EXTRACTION) - Vérification des courroies - Vérification moteur - Vérification de protection antigel et dispositif de régulation - Nettoyage du filtre ANNUEL - Nettoyage et lessivage bouche de soufflage - Nettoyage et lessivage bouche d'extraction - Ramonage du réseau d'extraction - Vérification des débits - Remplacement systématique du filtre. CAISSONS (SOUFFLAGE ET EXTRACTION) - Vérification connexions électriques - Vérification alarmes de fonctionnement - Vérification et nettoyage batterie de préchauffage (purge d'air, vérification de l'étanchéité, connexions électriques, etc.)
Vent. Méca. Contr. Simple Flux (Systèmes d'extraction d'air vicié comprenant : . entrée d'air en menuiserie . bouche d'extraction autoréglable . réseau de gaine . Extracteur)	SEMESTRIEL EXTRACTEUR - Vérification des courroies - Vérification moteur ANNUEL - Nettoyage et lessivage entrée d'air - Nettoyage et lessivage bouche d'extraction - Vérification des débits - Vérification connexions électriques - Vérification alarmes de fonctionnement (dépressostat)
Volet/Registre de Dosage ou d'équilibrage (à iris, à pelles ou à tôle perforée)	ANNUEL - Vérification de débits - Vérification d'étanchéité - Vérification de fixation - Nettoyage si besoin - Rééquilibrage réseau si besoin
Volets ou trappes de désenfumage et leurs équipements : . Grille d'habillage . Ventouse électromagnétique . Contact de position	SEMESTRIEL - Contrôle de signalisation et commande ANNUEL - Essais périodiques réglementaires (fonctionnement asservi ou non et remise en position) - Graissage des charnières

Plomberie

Libellé	Contenu
Appareil Sanitaire	ANNUEL - Nettoyage des siphons - Vérification de raccordements EU - Vérification des trop-pleins - Vérification des fixations - Réglage des chasses d'eau
Compteurs	ANNUEL - Nettoyage du filtre avant compteur - Étanchéité des vannes amont/aval
Chauffe-eau électrique instantané ou à accumulation avec résistance électrique blindée ou sous fourreau stéatite, y compris thermostat, groupe de sécurité et anode de protection	ANNUEL - Vérification du groupe de sécurité - Vérification des connexions électriques - Vérification de l'étanchéité - Vérification du fonctionnement du thermostat (commande et sécurité) et asservissement éventuel aux informations de changement de tarif (délestage)
Détendeurs Eau Froide	SEMESTRIEL - Contrôle des pressions amont et aval - Réglage - Contrôle d'étanchéité - Nettoyage filtre - Remplacement de la membrane si besoin
Pompes de relevage	SEMESTRIEL - Vérification des alarmes - Vérification d'un éventuel secours par groupe électrogène - Nettoyage du panier ou crépine - Nettoyage de la fosse - Réglage des niveaux de flotteurs et de déclenchement de pompes - Vérification des clapets anti-retour et étanchéité des vannes - Permutation des pompes - Vérification armoire électrique : Cf. fiche correspondante - Contrôle des intensités absorbées
Réseau Eaux Usées Eaux Vannes	ANNUEL - Vérification d'étanchéité - Nettoyage des regards - Vérification des éventuels systèmes de disconnection de réseau public
Tuyauterie Eau Sanitaire	ANNUEL - Observation de la manchette témoin - Analyse biologique et chimique de l'eau - Vérification du calorifuge - Contrôle des manchettes témoin
Vannes	SEMESTRIEL - Vérification d'étanchéité - Manœuvre ouverture / fermeture - Graissage si besoin - Nettoyage et brossage corps de vanne si besoin

Courants Forts	
Libellé	Contenu
TGBT - Armoires Divisionnaires	SEMESTRIEL - Contrôle de l'état général (absence de dégâts apparents, état des fusibles et des lampes de signalisation, etc.) - Vérification et mise à l'heure des horloges et programmeurs - Vérification et resserrage des connexions - Vérification des contacts ANNUEL - Contrôle du raccordement des masses métalliques à la terre de l'installation - Contrôle des isolements, par colonne et par départ général - Contrôle et relevé des intensités et des tensions en tête de chaque armoire en fonctionnement normal - Contrôle de l'échauffement de l'appareillage - Contrôle thermographique de l'armoire - Contrôle de l'échauffement des câbles - Contrôle des calibres et du type des protections - Dépoussiérage et nettoyage intérieur - Essai des lampes et des voyants, remplacements selon besoins - Essais des dispositifs de protection différentielle - Mesure de la puissance mono ou triphasée correspondant au total des puissances installées - Vérification de l'équilibrage des phases
Groupe Electrogène : Génératrice	MENSUEL EN FONCTIONNEMENT - Vérification visuelle et auditive du bon fonctionnement (absence de jeux ou de vibrations anormales, etc.) - Contrôle de la régulation de vitesse (dito maintenance du moteur) - Mesure des tensions et courants - Vérification de la fréquence - Contrôle de la température en régime normal
Groupe Electrogène : Génératrice	ANNUEL MAINTENANCE DE BASE - Contrôle de l'état des câbles et des connexions - Vérification de l'aspect extérieur de la mécanique - Contrôle des isolements - Dépoussiérage ou nettoyage éventuel SELON FONCTIONNEMENT - Vérification des jeux - Contrôle de l'état des paliers - Contrôle de l'état d'usure des parties tournantes / frottantes - Remplacement des pièces usées ou défectueuses si besoin
Groupe Electrogène : Moteur	MENSUEL MAINTENANCE DE BASE - Vérification des systèmes de démarrage - Vérification de la température du moteur - Inspection de son proche environnement (détection de fuites, ventilation, etc.) - Essai du groupe et de sa montée en charge - Contrôle de la régulation de vitesse - Dépoussiérage ou nettoyage éventuel - Vérification de l'ouverture des ventelles
	ANNUEL SELON UTILISATION - Vidanges - Nettoyage des filtres à air et à carburant - Contrôles de certaines parties mécaniques inaccessibles en temps normal - Remplacement des pièces usées ou défectueuses si besoin - Remplacement des pièces à durée de vie programmée
Gr. Electr. : Cellule Couplage	ANNUEL CELLULE DE COUPLAGE / TABLEAU DEPART - Contrôle de l'état des câbles et des connexions - Vérification des lampes et témoins lumineux - Contrôle des isolements - Dépoussiérage ou nettoyage éventuel - Remplacement des pièces fatiguées ou défectueuses si besoin CELLULE DE COUPLAGE / TABLEAU DEPART EN ESSAI GROUPE - Vérification visuelle et auditive du bon fonctionnement (absence de vibrations anormales, etc.) - Mesure des tensions et courants - Vérification de la température des composants
Eclairage normal	MENSUEL TOUS LUMINAIRES - Vérification et mise à l'heure des horloges et programmeurs - Contrôle des éléments mécaniques (déflecteurs, grilles, vitres, etc.) LUMINAIRES EXTERIEURS - Contrôle de l'absence de condensation ANNUEL TOUS LUMINAIRES - Vérification de la fixation mécanique correcte des appareils - Contrôle de l'absence d'oxydation des réflecteurs - Dépoussiérage LUMINAIRES A LAMPES A DECHARGE - Vérification de l'état des ballasts et platines électroniques LUMINAIRES EXTERIEURS - Contrôle de l'état mécanique du candélabre, du bon état de sa fixation - Contrôle de l'étanchéité - Vérification de l'état des ballasts et platines électroniques - Contrôle des cellules ou lumandars
Eclairage de sécurité (BAES)	- Maintenance conformément à l'UTE C 71-830 (ERP) - Maintenance conformément à l'arrêté du 26 février 2003 (autres établissements)

Courants Faibles

Libellé	Contenu
Vidéo-surveillance	ANNUEL - Vérification de la qualité des images sur le moniteur d'exploitation - Nettoyage des optiques et vérification du cadrage - Mise à jour logiciel - Contrôle des alimentations - Remplacement des pièces fatiguées ou défectueuses si besoin - Vérification et mise à l'heure des horloges - Vérification des caméras et des écrans - Vérification des embases de raccordement et des cordons - Vérification du bon état des éventuelles piles de sauvegarde (source auxiliaire) - Remplacement des éventuelles piles de sauvegarde si besoin
Contrôle d'Accès	SEMESTRIEL - Interrogation des compteurs et fichiers destinés à la maintenance - Contrôle de la cohérence des fichiers - Élimination des enregistrements ou messages de service obsolètes - Vérification de l'état des batteries de la source secondaire et de celles éventuelles des terminaux - Vérification du bon état et remplacement tous les ans des piles de sauvegarde (source auxiliaire) - Vérification des connexions - Vérification du bon fonctionnement et nettoyage de tous les sous-ensembles (UC, lecteurs, actionneurs, etc.) - Vérification et mise à l'heure des horloges et programmeurs - Vérification et nettoyage des matériels et systèmes électro-magnétiques et mécaniques des serrures
Intrusion	SEMESTRIEL - Vérification des boucles, connexions et borniers (contrôle de la tenue mécanique, contrôle de l'isolement, resserrages, etc.) - Vérification de l'unité centrale, des actionneurs et des dispositifs d'alerte - Vérification et mise à l'heure des horloges - Contrôle du bon fonctionnement des détecteurs, réglages - Contrôle du bon fonctionnement de tous les contacts - Vérification de l'état des batteries de la source secondaire de l'unité centrale et de celles des dispositifs autoalimentés - Vérification et remplacement tous les ans des piles de sauvegarde (source auxiliaire) - Vérification du bon état des câbles

Système Sécurité Incendie

Libellé	Contenu
Système de Sécurité Incendie	ANNUELLE - Vérification et mise à l'heure des horloges - Vérification de l'état des batteries de la source secondaire - Vérification du bon état des éventuelles piles de sauvegarde (source auxiliaire) - Remplacement des éventuelles piles de sauvegarde si besoin - Vérification du bon état des câbles - Vérification des connexions et borniers, resserrage - Vérification de l'Unité de Gestion d'Alarme, des déclencheurs, dispositifs de commande, dispositifs autonomes et diffuseurs sonores - Vérification des détecteurs infrarouges - Vérification de la température des sous-ensembles, de la convection naturelle ou des ventilateurs

Ascenseurs

Libellé	Contenu
Ascenseurs	TOUTES LES 6 SEMAINES - Entretien réglementaire ANNUEL - Essais et contrôle du bon fonctionnement, (contrôle de vitesse, vérification du bon fonctionnement des signalisations, contrôle des temporisations, contrôle du temps d'ouverture et de fermeture des portes automatiques...), réfection si nécessaire - Contrôle de l'état des câbles (traction, régulateurs, compensation, sélecteur), réfection si nécessaire - Contrôle du bon état de fonctionnement des parachutes, réfection si nécessaire - Contrôle du bon état de fonctionnement des contacts, boutons et voyants de cabine et de paliers, réfection si nécessaire - Contrôle de l'état des paumelles et ferme porte, réfection si nécessaire - Contrôle du seuil de sécurité, réfection si nécessaire - Contrôle du bon état de fonctionnement des cellules photoélectriques, réfection si nécessaire - Contrôle du bon état de fonctionnement des serrures électromécaniques à chaque palier, réfection si nécessaire - Contrôle du bon état des câbles souples, réfection si nécessaire - Contrôle de l'état des poulies, réfection si nécessaire - Contrôle du bon fonctionnement des contacts, interrupteurs, impulseurs, et orienteurs de gaine, réfection si nécessaire. - Contrôle du bon fonctionnement du moteur (rotor, stator, contrôle d'isolement, etc.), réfection si nécessaire - Contrôle du bon fonctionnement du treuil (arbre, engrenage, poulies, etc.), réfection si nécessaire - Contrôle du bon fonctionnement du frein (mâchoires, bobines, garnitures), réfection si nécessaire - Contrôle du bon fonctionnement des organes de sélecteur, réfection si nécessaire - Contrôle du bon fonctionnement du contrôleur d'étage, réfection si nécessaire - Contrôle du bon fonctionnement du régulateur de vitesse, réfection si nécessaire - Contrôle du bon fonctionnement du régulateur de vitesse, réfection si nécessaire - Contrôle des transformateurs, réfection si nécessaire - Nettoyage et graissage des organes mécaniques - Nettoyage de la cuvette et du dessus de la cabine - Nettoyage de la machinerie

Portes et grilles automatiques

Libellé	Contenu
Barrières et Portes Automatiques (Barrières levantes, portes de garage basculantes, portes coulissantes)	SEMESTRIEL VERIFICATIONS - Des axes de rotation, des fins de course contacts de sécurité et organes de commande d'ouverture - Du réglage des cellules photoélectriques - Des relais et organes électriques de l'armoire - Essais de fonctionnement - Essais des sécurités - Graissage des chaînes, crémaillères et coulisses - Graissage des rails de guidage - Mise en tension des chaînes, réglage des tendeurs - Absence de corrosion et état des peintures
Portes Automatiques d'Entrée (Portes à tambour, tourniquets, coulissantes ou battantes à 1 ou 2 vantaux)	MENSUEL VERIFICATIONS - Des axes de rotation, des fins de course contacts de sécurité et organes de commande d'ouverture - De l'état des galets et de l'ensemble câbles-poulies (portes coulissantes) SEMESTRIEL VERIFICATIONS - Du réglage des cellules - Des relais et organes électriques - De l'asservissement à la S.S.I. MOTEUR - Vérification de l'échauffement du moteur - Contrôle vitesse de rotation - Graissage des roulements
Grilles métalliques automatiques	SEMESTRIEL VERIFICATIONS - Des axes de rotation, des fins de course contacts de sécurité et organes de commande d'ouverture - Du réglage des cellules photoélectriques - Des relais et organes électriques de l'armoire - Essais de fonctionnement - Essais des sécurités VERIFICATIONS - Graissage des chaînes, crémaillères et coulisses - Graissage des rails de guidage - Mise en tension des chaînes, réglage des tendeurs - Absence de corrosion et état des peintures